

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



略図に付き現状を優先とする

| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンラックス今池                                         |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区今池 5 丁目                                  |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 今池（愛知）駅 徒歩7分<br>名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩10分      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(11畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 44.13㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2003年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費用：16,500円 ハウスクリーニング代：44,000円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%、年更新10,000円                                |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.4680000055509

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田 3 丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |