

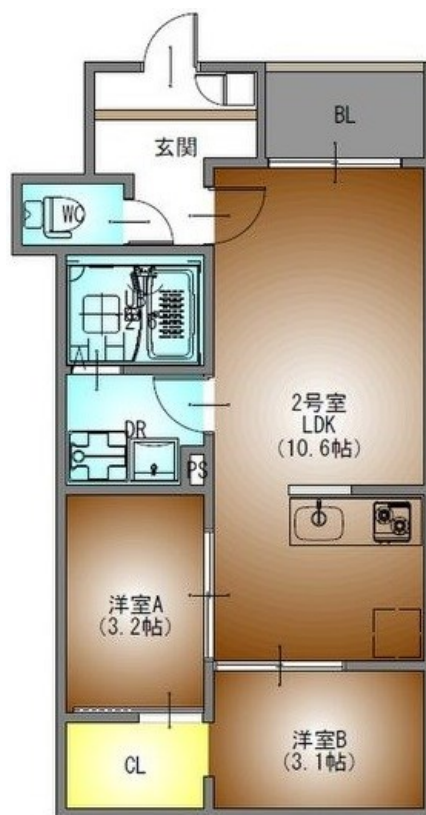
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                    |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | REGALEST岩塚                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中村区五反城町3丁目                                                                       |      |           |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 岩塚駅 徒歩3分<br>名古屋地下鉄東山線 中村公園駅 徒歩12分                                             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(3.2畳) 洋室(3.1畳)                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 40.49㎡                                                                                  | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年6月                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                         | 入居時期 | 2024年6月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                         |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代：77,000円 鍵交換代：16,500円 室内消毒料（任意）：16,500円 安心サポート24：550円<br>[月次費用] 町費：300円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須（全保連） 初回50%・年1万円                                                                      |      |           |
| 備考       | プロバングス                                                                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.468000055498

お問合せ先

愛知県知事（1）第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714

TEL:052-808-7555

E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |