

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 4,000円 |

内装リフォーム済 振り分け

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リラハイツ平針  |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市天白区中平5丁目  |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 平針駅 徒歩19分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 71.36㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年2月1日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 修繕費: 84,000円 除菌抗菌消毒: 18,700円 更新事務手数料: 16,500円<br>[月次費用] T's SAFETY: 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 ルームシェア可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回50%・月額1%  |      |    |
| 備考       | 原小・原中学区。ペットは家賃3千円・修繕費1ヶ月UP。  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.468000055182



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会  
**株式会社スマホーム**  
愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |