

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズハウス鳴海		
物件所在地	愛知県名古屋市緑区鳴海町宿地		
交通	名鉄名古屋本線 鳴海駅 徒歩14分 名鉄名古屋本線 左京山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	28.15㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 修繕費：80,000円 消毒料：16,500円 入町費：500円 [月次費用] 町費：500円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回50%・年1万円		
備考	ペットは修繕費+2ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.468000055052

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714
TEL:052-808-7555
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付