

# FOR RENT

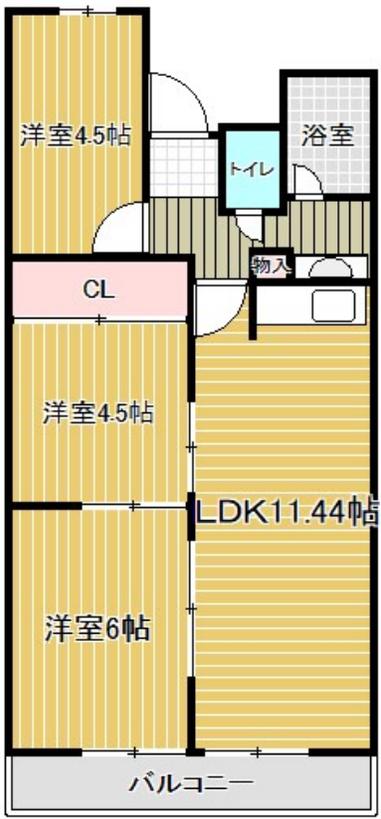
賃料	管理費等
69,000円	6,000円

分譲タイプ 南面バルコニー 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンベアーマンション金山		
物件所在地	愛知県名古屋市中川区尾頭橋3丁目		
交通	東海道本線(東海) 尾頭橋駅 徒歩6分 名古屋地下鉄名城線 金山(愛知)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	58.96㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター2基 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 更新事務手数料: 16,500円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,870円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース初回40%(下限2万円) 年更新1万円 月額500円or800円(J-Guard付)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.468000055000



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会  
**株式会社スマホーム**  
愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付