

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

カードキー 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                            | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンタブレイス                                           |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市緑区旭出1丁目                                    |      |           |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 鳴子北駅 バス11分 中旭出 バス停徒歩5分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) 洋室(7.2畳) LDK(8.5畳)                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                         |      |           |
| 専有面積     | 53㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年1月1日                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2024年4月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代: 39,600円          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回1万円・月額1%                                     |      |           |
| 備考       | 旭出小・滝ノ水中学区。緑高校約210m。プロパンガス                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.468000054815

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |