

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 14万円                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 14万円<br>-                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Free-f                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市名東区牧の里2丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 一社駅 徒歩32分<br>名古屋地下鉄東山線 上社駅 徒歩34分                        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(18畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 77.98㎡                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2001年4月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月～                                                   |      |    |
| 設備       | 対面式キッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 更新事務手数料(2年毎): 11,000円 退去時清掃費: 33,000円<br>[月次費用] プロコール: 990円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%・年12000円                                                  |      |    |
| 備考       | 室内写真はイメージです                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.468000054686

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |