

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィシア上前津		
物件所在地	愛知県名古屋市中区千代田4丁目		
交通	名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩8分 名古屋地下鉄名城線 上前津駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	28.5㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代(1台につき): 13,200円 退去時クリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証人無50% 保証人有30%(最低保証料20,000円) 更新1年毎25%		
備考			

情報更新日2024年5月9日

No.468000049632

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714
TEL:052-808-7555
E-mail: info@smahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付