

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 232,000円 | 18,000円 |

分譲タイプ 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NAGOYA the TOWER                               |      |     |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中村区名駅南2丁目                               |      |     |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩13分<br>あおなみ線 ささしまライブ駅 徒歩11分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(4.5畳)              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 42階建 6階                               |      |     |
| 専有面積     | 70.01㎡                                         | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2023年4月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    |                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                |      |     |
| 備考       | 写真はイメージです。                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.4680000049626

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |