

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



略図につき現状を優先とする

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルビレッジ覚王山                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区姫池通2丁目                                                              |      |     |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩10分<br>名古屋地下鉄東山線 本山(愛知)駅 徒歩12分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 24.74㎡                                                                        | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2017年1月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 19,800円<br>[月次費用] ゴミ調整費: 1,650円 水道代: 1,650円 Nサポート: 770円<br>町費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回100%、年更新10000円                                                      |      |     |
| 備考       | 家具家電プラン有り(礼金5.5万円プラス)                                                         |      |     |

情報更新日2024年5月22日

No.4680000046650

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介先物 |          |    |    |