

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 5,000円 |

内装リフォーム済 2F以上 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルプラザヤマダ                                       |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市天白区大坪2丁目                                  |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 塩釜口駅 徒歩8分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(12畳) 洋室(6畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                  |      |    |
| 専有面積     | 55㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1978年6月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%・月額1.5%                                  |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.4680000045994

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714

TEL:052-808-7555

E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |