

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 210,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NTK Residence                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市天白区御幸山                                                               |      |     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 八事駅 徒歩10分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 八事駅 徒歩10分                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(20.7畳) 洋室(7.8畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 73.6㎡                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年7月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] フレッシュコート代: 19,800円 更新事務手数料(更新時): 22,000円<br>[月次費用] S-Pointクラブ: 1,760円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 子供可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回50%・月額1%・年1万円                                                          |      |     |
| 備考       | ペットは敷金2ヶ月(償却100%)・事務所は敷金1ヶ月のままで償却100%                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.4680000045809

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |