

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 7,000円 |

内装リフォーム済 2F以上 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 2ヶ月<br>-                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンメゾン平針                                         |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市天白区平針4丁目                                 |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 平針駅 徒歩4分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 原(愛知)駅 徒歩15分    |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(9畳) 洋室(6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階                              |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1986年3月1日                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 ルームシェア不可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回50%・年1万円                    |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

情報更新日2024年4月29日

No.4680000045637

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |