

# — FOR RENT

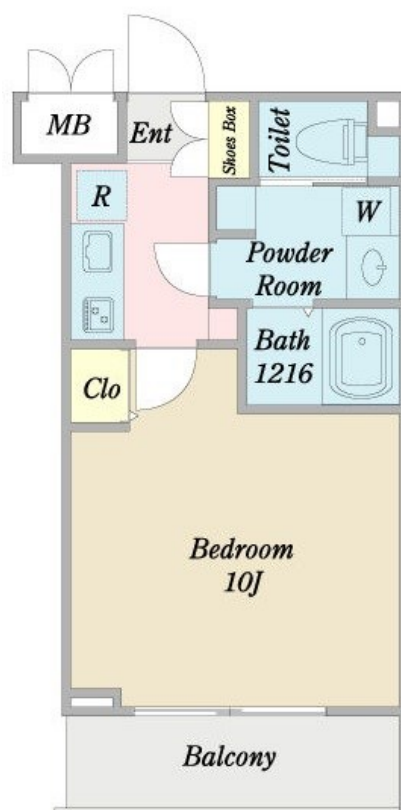
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

**【外觀】**



【間取り図】



|          |                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                             |      |     |
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | C O Z Y 山下通                                    |      |     |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市瑞穂区山下通 5 丁目                             |      |     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 徒歩2分<br>名古屋地下鉄桜通線 新瑞橋駅 徒歩15分 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                |      |     |
| 専有面積     | 29.36㎡                                         | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2020年7月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 更新事務手数料（更新時）：22,000円 鍵販売代：27,500円        |      |     |
| 入居諸条件    |                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須（日本セーフティー） 初回50%・年1万円                        |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.4680000041214



愛知県知事（１）第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714

TEL:052-808-7555

E-mail : [info@smahome.co.jp](mailto:info@smahome.co.jp)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |