

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	愛知県名古屋市名東区新宿2丁目		
交通	名古屋地下鉄東山線 星ヶ丘(愛知)駅 バス12分 新宿 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.31㎡	向き	南
築年月	1976年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 給湯 ガス給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] 更新事務手数料(2年毎): 16,500円 退去時清掃費: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース初回40%(下限2万円) 年更新1万円 月額500円or800円(J-Guard付)		
備考	ペット飼育時保証金2ヶ月償却100%。2年未満の解約は短期解約違約金として総賃料の1ヶ月分がかかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.468000039582

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付