

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

閑静な住宅街 2面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィアーレマルフク(南館)		
物件所在地	愛知県名古屋市天白区平針4丁目		
交通	名古屋地下鉄鶴舞線 平針駅 徒歩6分 名古屋地下鉄鶴舞線 原(愛知)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14畳) S(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	85.65㎡	向き	南
築年月	2000年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 修繕費: 206,000円 更新事務手数料(更新時): 16,500円 除菌消臭施工: 20,900円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%・年1万円、もしくは初回100%		
備考	平針小・平針中学区		

情報更新日2024年5月9日

No.4680000025143

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714
TEL:052-808-7555
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付