

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 225,000円 | 8,000円 |

閑静な住宅街 ディンプルキー メゾネット 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3SLDK                                                   |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | O S M植田式番館                                              |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市天白区植田 2 丁目                                       |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 植田 (名古屋市営) 駅 徒歩3分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 原 (愛知) 駅 徒歩14分 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(7.6畳) LDK(18.9畳) 洋室(9.3畳) S(3畳)             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 118.58㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年8月1日                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング代: 55,000円                 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回50%・月額1%                           |      |    |
| 備考       | 室内写真はイメージです                                             |      |    |

情報更新日2024年5月9日

No.4680000024757

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田 3 丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |