

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パルティール今池 401号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区今池4丁目                                  |      |     |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 今池（愛知）駅 徒歩1分<br>名古屋地下鉄東山線 今池（愛知）駅 徒歩1分 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                 |      |     |
| 専有面積     | 24.08㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年8月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：25,300円<br>[月次費用] 町費：100円 有線：605円     |      |     |
| 入居諸条件    |                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 連帯保証人付 50% / 緊急連絡先 80% ・月額600円                |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.4680000023285

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |