

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 2,000円 |

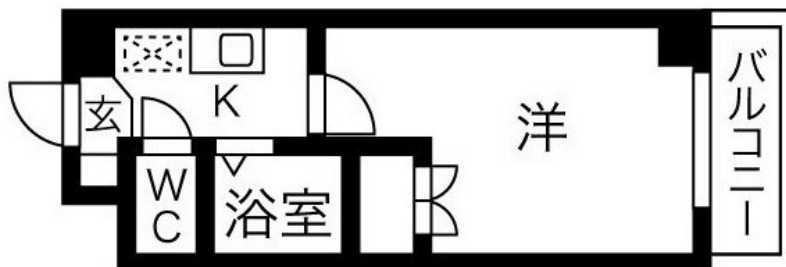
## オートロック付きお値打ちセパレート物件

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツオオイケ 302号室                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区汁谷町                                                           |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅 徒歩9分<br>名古屋地下鉄名城線 自由ヶ丘（愛知）駅 徒歩20分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1994年3月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |    |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン B S 光ファイバー 給湯                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：24,750円 退去時クリーニング代：30,800円 自転車シール代：550円<br>[月次費用] 町内会費：200円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回40%                                                          |      |    |
| 備考       | オートロック付きお値打ちセパレート物件                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.4680000019612

お問合せ先



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社スマホーム

愛知県名古屋市天白区植田 3 丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |