

# FOR RENT

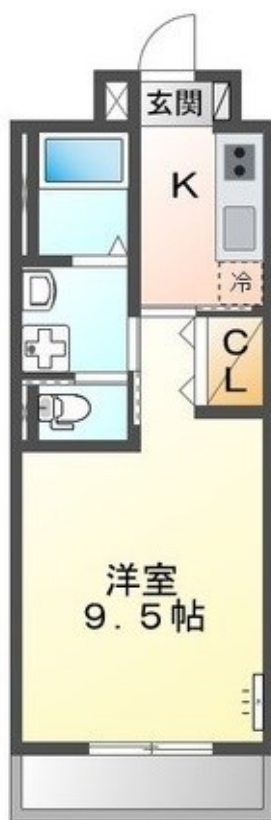
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,500円 |

防犯カメラ バリアフリー 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パインヒルズ桜山                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区丸屋町6丁目                                                     |      |           |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩3分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩10分                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳) K(2.8畳)                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 30.6㎡                                                                | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2020年3月                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                      | 入居時期 | 2024年4月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代: 40,700円<br>[月次費用] バイク駐車場 任意: 2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回1万円・月額1%                                                        |      |           |
| 備考       |                                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.4680000017641

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |