

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,500円 |

2×4工法 1フロア2住戸 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 8万円                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 8万円<br>-                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベリー                                               |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市西区大野木1丁目                                   |      |    |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 庄内緑地公園駅 徒歩11分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 庄内通駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) K(2.3畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 28.92㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年9月1日                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 6,600円<br>[月次費用] 決済手数料: 330円          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%・年1万円                                     |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.4680000010914

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |