# FOR RENT

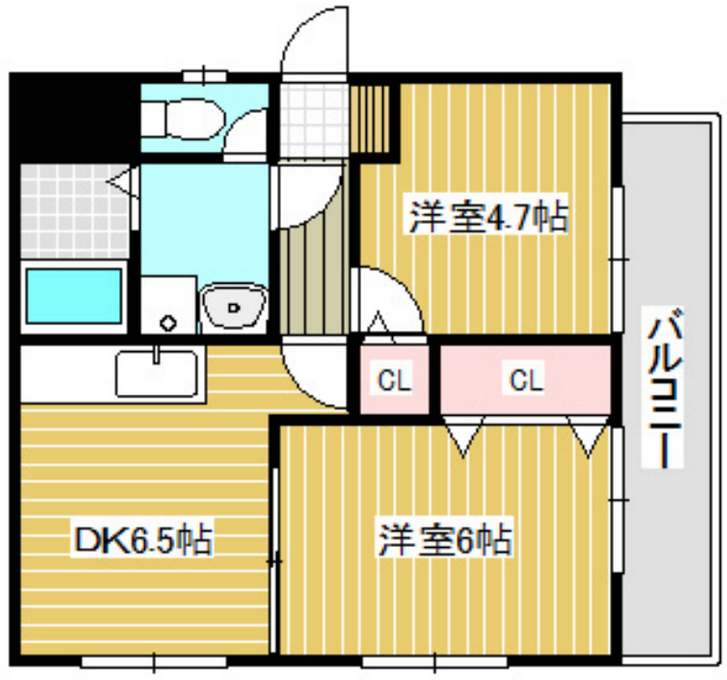
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 65,000円 | 3,000円 |

## オールフローリングの２DK。１LDKのようにも使

２Ｆ以上,３面採光,角住戸

【外観】

【間取り図】




略図につき現状を優先とする

| 間取り | 2DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エルアモール　302号室 | | |
| 物件所在地 | 愛知県名古屋市千種区池上町１丁目 | | |
| 交通 | 名古屋地下鉄名城線　自由ヶ丘（愛知）駅　徒歩10分<br>名古屋地下鉄東山線　本山（愛知）駅　徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.7畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46.81㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット２ヶ所,システムキッチン,シャワー,シューズボック | | |
| その他費用 | [一時金]　町内会費（年）：1,600円　退去補修費：100,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | オールフローリングの２DK。１LDKのようにも使用できます。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.4680000009850

お問合せ先

愛知県知事（1）第25518号
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田３丁目714
TEL:052-808-7555
E-mail : info@smahome.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106444　　物件管理コード：113873247839000018929

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。