

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 185,000円 | 0円   |

最上階 1フロア1住戸 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 13.5万円                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 13.5万円<br>-                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 春岡 1 - 2 2 コダテックス C                             |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区春岡 1 丁目                               |      |           |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩5分<br>名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩11分      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳) LDK(15.1畳)              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                       |      |           |
| 専有面積     | 81.17㎡                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年3月15日                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2024年6月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                     |      |           |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 6,600円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 5 0 % ・ 年 1 万円                            |      |           |
| 備考       | 春岡小・若水中学区                                       |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月4日

No.4680000009767

お問合せ先

愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会  
**株式会社スマホーム**  
愛知県名古屋市天白区植田 3 丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |