

# FOR RENT

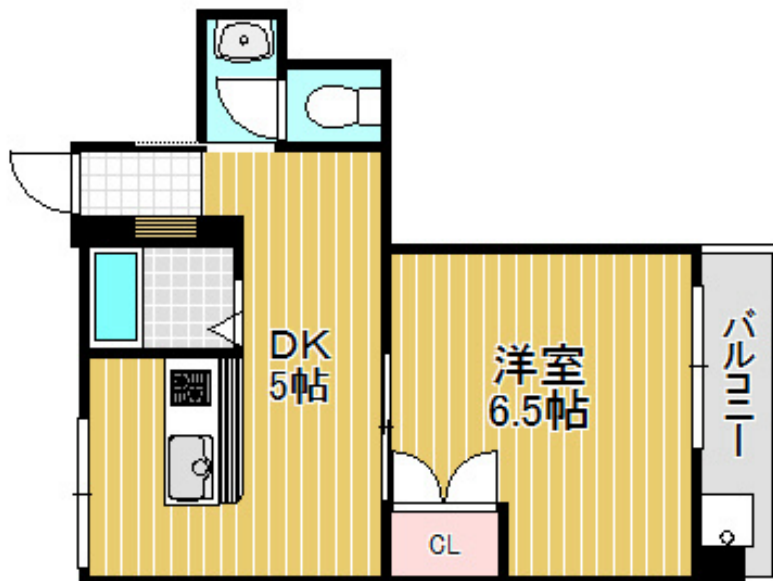
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 5,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



略図につき現状を優先とする

| 間取り      | 1DK                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 今枝マンション                                            |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区小坂町2丁目                                   |      |           |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 吹上（愛知）駅 徒歩5分<br>名古屋地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩10分     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(5畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |           |
| 専有面積     | 36㎡                                                | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1973年3月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場                               |      |           |
| 設備       | ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 45,760円                               |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回50%・月額825円                                    |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.468000008668

お問合せ先



愛知県知事 (1) 第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

**株式会社スマホーム**

愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |