

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

内装リフォーム済 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスト鴻の巣		
物件所在地	愛知県名古屋市天白区鴻の巣1丁目		
交通	名古屋地下鉄鶴舞線 植田(名古屋市営)駅 バス9分 焼山 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54.27㎡	向き	南
築年月	1993年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 定額修繕分担金: 85,500円 更新事務手数料(更新時): 16,500円 除菌抗菌消毒: 18,700円 [月次費用] T's SAFETY: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回50%・月額1.5%		
備考	植田北小・植田中学区 ペットは家賃3千円UP・修繕費1ヶ月UP		

情報更新日2024年5月9日

No.468000000397



愛知県知事(1)第25518号  
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会  
**株式会社スマホーム**  
愛知県名古屋市天白区植田3丁目714  
TEL:052-808-7555  
E-mail: info@smahome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付